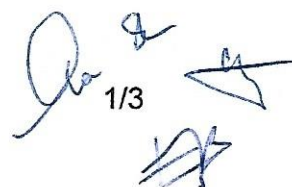


Stockholm

Protokoll ordinarie stämma Brf Grundbulten 2025-05-20

- § 1. **Stämman öppnas**
Sven Westerlund hälsar välkommen och öppnar stämman.
- § 2. **Val av ordförande vid stämman**
Stefan Lindström väljs till stämмоordförande.
- § 3. **Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare**
Mats Wester anmäls att föra stämmans protokoll.
- § 4. **Godkännande av dagordningen**
Stämman godkänner dagordningen.
- § 5. **Val av två justerare tillika rösträknare**
Emil Beckman och Madelene Haglund väljs till justerare och tillika rösträknare vid stämman.
- § 6. **Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst**
Stämman konstaterar att den blivit stadgeenligt utlyst.
- § 7. **Fastställande av röstlängd**
Röstlängden fastställs till att 21 bostadsrätter är representerade på plats och en skriftlig fullmakt noteras. Bilaga 1.
- § 8. **Föredragning av styrelsens årsredovisning**
Stefan Lindström redogör kort för årsredovisningen över det gångna verksamhetsåret och några punkter förtydligas muntligen. Årets resultat blev – 4 906 SEK. Årsredovisningen och revisionsberättelsen finns på föreningens hemsida.
- § 9. **Föredragning av revisorns berättelse**
Revisorns berättelse föredras med uppläsning av revisorns utlåtande.
- § 10. **Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning**
Stämman fastställer resultat- och balansräkningen.
- § 11. **Beslut om resultatdisposition**
Stämman beslutar att det ansamlade resultatet disponeras i enlighet med förvaltningsberättelsen.
- § 12. **Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna**
Stämman beviljar ansvarsfrihet för styrelseledamöterna.


1/3

- § 13. **Beslut om arvoden till styrelseledamöter och revisorer nästa verksamhetsår**
Stämman beslutar, som tidigare år, att det inte ska utgå arvode till styrelseledamöter. Det utgår arvode till extern revisor.
- § 14. **Val av styrelseledamöter och suppleanter**
Till ordinarie ledamot för 1 år väljs Sven Westerlund, Mats Wester, Rickard Liikamaa, Emil Beckman och Henric Lindqvist.
Till suppleant för 1 år väljs Björn Jansson och Annika Camara.
- § 15. **Val av revisor och revisorssuppleanter**
Stämman beslutar att som revisor för verksamhetsåret anlita Caroline Ståhlberg, Islinge Revision AB.
- § 16. **Val av valberedning**
Stämman utser en valberedning bestående av Kristina Hansson Unander och Anna Larsson. Emil Beckman är behjälplig med texter och utskrifter.
- § 17. **Motioner**
En motion har lämnats till stämman med förslag att föreningen ska beställa luftning av alla element i samtliga lägenheter. Motionären föreslår att detta görs årsvis. Styrelsen är positiva till förslaget men att det ska vara frivilligt. Stämman bifaller motionen med styrelsens tillägg. Se bilaga 2. Stämman förordar även att det görs en utvärdering huruvida detta ska göras varje år eller med annat intervall.
- § 18. **Fråga om hur Kabel-TV används i hushållen**
Föreningen har förlängt Tele2:s Grundutbud, som fram tills nu har varit gratis. Styrelsen har dock varit osäker på hur kabel-TV-kanalerna utnyttjas. En enkät bland de boende planeras för att ge underlag för en fortsättning.
- § 19. **Information om avgiftshöjning**
På grund av de ökade kostnaderna för föreningen höjs avgiften med 10% från den 1 juli 2025. Den främsta orsaken är kraftigt höjd tomträttsavgäld men även fler ökade kostnader för föreningen. Värmekostnaden är en hög utgift och alla kan bidra med att spara på förbrukningen av varmvatten och att inte ha för hög temperatur i lägenheten.
- § 20. **Stämman avslutas**
Ordförande avslutar stämman.

Vid protokollet



Mats Wester, sekreterare vid stämman

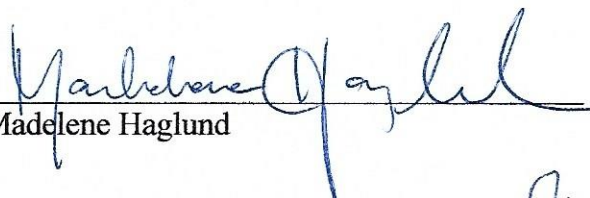


Stefan Lindström, ordförande vid stämman

Justeras



Emil Beckman



Madelene Haglund

2023



Bilaga till stämmans protokoll:

1. Röstlängd
2. Motion och yttrande

A handwritten signature in blue ink, consisting of several stylized, overlapping loops and strokes.